2021-3317 지민주택
은평신협

청렴IN 청렴人

영 등 포 구

희망 행복 미래도시 영등포

수신자 시정명령 대상자
(경유)
제목 **2026년 건축이행강제금 반복부과 대상자 시정명령**

1. 귀하(사)께서 소유(사용)중인 아래 건축물은「건축법」제11조 및 제14조를 위반하여 축조된 위법 건축물로서 이행강제금이 기부과되고 있으나, **소유권 이전**으로 인해 **2026년도 반복부과에 앞서 자진시정(철거) 할 것을 통보하오니**, 2026. 6. 30.(화)까지 아래 위반사항을 시정하고 증빙서류(시정 전·후 사진이나, 증·개축 신고 또는 허가를 받은 경우, 허가서류 등)를 우리 구 주택과에 제출하시거나, 소유권이전 등 변동사항이 있는 경우, 주택과 주택정비팀으로 신고하여 주시기 바랍니다.
2. 자진시정하지 않을 경우,「건축법」제80조 규정에 따라 **위반사항이 시정될 때까지 매년 반복하여 이행강제금이 부과되며**, 아울러 위반건축물은「건축법」제79조 제2항에 따라 다른 법령에 따른 영업이나 그 밖의 행위에 대한 허가·면허·인가·등록·지정 등이 제한될 수 있음을 알려드립니다.
3. 기타 문의사항이 있으시면 우리 구청 주택과 각 동별 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

○ 처분대상 건축물 현황 ○

납 세 자	과 세 대 상	지 분	용 도	구 조	위반면적(㎡)	담 당 자	전 화 번 호
우리자산신탁 주식회사	서울특별시 영등포구 신길동 3961-1 601호(우)	1	주거, 601호 베란다(우)	판넬/판넬	3㎡	김윤모	02-2670-3683

끝.

접수 No. 2026.06.08 우리자산신탁

영 등 포 구 청 장

주무관 김혜미 주택정비팀장 정승호 공동주택관리 대결 2026. 6. 1.
팀장 이진욱

협조자

시행 주택과-14885 (2026. 6. 1.) 접수

우 07260 서울특별시 영등포구 당산로 123, 영등포구보건소 5층 (당산동3가) / www.ydp.go.kr

전화번호 02-2670-3680 팩스번호 02-2670-3614 / yam1004@ydp.go.kr / 비공개(3,6)

청렴IN 청렴人

영 등 포 구

희망 행복 미래도시 영등포

수신자 시정명령 대상자
(경유)
제목 **2026년 건축이행강제금 반복부과 대상자 시정명령**

1. 귀하(사)께서 소유(사용)중인 아래 건축물은「건축법」제11조 및 제14조를 위반하여 축조된 위법 건축물로서 이행강제금이 기부과되고 있으나, **소유권 이전**으로 인해 **2026년도 반복부과에 앞서 자진시정(철거) 할 것을 통보하오니**, 2026. 6. 30.(화)까지 아래 위반사항을 시정하고 증빙서류(시정 전·후 사진이나, 증·개축 신고 또는 허가를 받은 경우, 허가서류 등)를 우리 구 주택과에 제출하시거나, 소유권이전 등 변동사항이 있는 경우, 주택과 주택정비팀으로 신고하여 주시기 바랍니다.
2. 자진시정하지 않을 경우,「건축법」제80조 규정에 따라 **위반사항이 시정될 때까지 매년 반복하여 이행강제금이 부과되며**, 아울러 위반건축물은「건축법」제79조 제2항에 따라 다른 법령에 따른 영업이나 그 밖의 행위에 대한 허가·면허·인가·등록·지정 등이 제한될 수 있음을 알려드립니다.
3. 기타 문의사항이 있으시면 우리 구청 주택과 각 동별 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

○ 처분대상 건축물 현황 ○

납 세 자	과 세 대 상	지 분	용 도	구 조	위반면적(㎡)	담 당 자	전 화 번 호
우리자산신탁 주식회사	서울특별시 영등포구 신길동 3961-1 601호(좌)	1	주거, 601호 베란다(좌)	판넬/판넬	2.4㎡	김윤모	02-2670-3683

끝.

접수 No. 2026.06.08 우리자산신탁

영 등 포 구 청 장



주무관	김혜미	주택정비팀장	정승호	공동주택관리 팀장	대결 2026. 6. 1. 이진욱

협조자

시행 주택과-14885 (2026. 6. 1.) 접수

우 07260 서울특별시 영등포구 당산로 123, 영등포구보건소 5층 (당산동3가) / www.ydp.go.kr

전화번호 02-2670-3680 팩스번호 02-2670-3614 / yam1004@ydp.go.kr / 비공개(3,6)